



Educare. Giocare. Cambiare.

**VERBALE GARA PROCEDURA NEGOZIATA AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'AFFIDAMENTO DI OPERE INTERNE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE SITO A BUSSOLENGO IN LOC. GABANEL N. 124 DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BUSSOLENGO  
CUP: F85H18000780007 – CIG: 81389623EA.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventitre, del mese di dicembre, alle ore 09.00, presso la sede operativa di Hermete Soc. Coop. Sociale Onlus in viale Verona n. 107 a Fumane (VR)

#### **PREMESSO E CONSIDERATO CHE**

- con deliberazione di approvazione dei lavori di opere interne e manutenzione sull'immobile sito in via Gabanel n. 124 della Giunta Comunale n. 216 del 03/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile e il successivo verbale del Consiglio di Amministrazione di Hermete Coop. Sociale Onlus del 05/12/2019, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Opere interne e manutenzione straordinaria dell'immobile sito a Bussolengo in Loc. Gabanel n. 124 di proprietà del Comune di Bussolengo" per un importo progettuale complessivo di Euro 140.000,00

- la procedura di gara, ai sensi dell'art. 40 del Codice appalti, è stata espletata utilizzando mezzi di comunicazione elettronica (PEC);

- con lettera d'invito del 12/12/2019 sono state invitate a presentare offerta le seguenti N. 3 Imprese:

SALMASO DI SALMASO MAURIZIO	ALBIGNASEGO	PD
CAMPOSTRINI SRL	SANT'ANNA D'ALFAEDO	VR
VAL.TE.CO SRL	SAN PIETRO In C.	VR

- nella lettera di invito alla gara era fissato quale termine di presentazione delle offerte il giorno 23/12/2019, ore 12.00;

#### **QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

Il Dott. Simone Perina, nella sua qualità di Responsabile di Hermete e Responsabile Unico del Procedimento, assume la presidenza della gara. Assistono alle operazioni la dott.ssa



Educare. Giocare. Cambiare.

Roberta Fasani dipendente di Hermete Soc. Coop. Sociale in qualità di testimone e la dott.ssa Elly Zampieri, dipendente di Hermete Soc. Coop. Sociale in qualità di testimone e segretario verbalizzante, entrambi noti ed idonei.

Il Responsabile Unico del Procedimento accerta che entro il termine stabilito sono regolarmente pervenute, tramite PEC all'indirizzo [hermete@pec.it](mailto:hermete@pec.it) n. 2 (due) offerte come sotto elencate:

Numero d'ordine	Ditta	Data PEC	Ora PEC
1	VAL.TE.CO	20/12/19	15.30.00
2	SALMASO	23/12/19	08.55.00

Che le stesse risultano presentate entro i termini previsti e con le modalità di cui alla lettera d'invito.

Il Responsabile Unico del Procedimento procede all'apertura della documentazione di gara delle singole offerte.

Aprire la "Documentazione amministrativa" e verifica la documentazione presentata dai concorrenti al fine di accertarne l'ammissibilità alla gara mentre l'"Offerta economica" rimane chiusa per la successiva apertura.

Il Responsabile Unico del Procedimento accerta che la documentazione amministrativa presentata da VAL.TE.CO srl è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.

Per quanto riguarda la documentazione amministrativa presentata da SALMASO srl non è conforme in quanto non è in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi previsti dall'Art. 90 del DPR n. 207/2010 relativamente alle categorie OS28 e OS3.

Il Responsabile Unico del Procedimento provvede, quindi, ed ammette solo una ditta alla successiva fase di gara, procedendo con l'apertura della busta contenente l'offerta economica e rileva che il concorrente ha presentato regolare offerta che reca il seguente ribassi:

	DITTA	RIBASSO %
1	VAL.TE.CO SRL	0,8

L'offerta della ditta VAL.TE.CO SRL, con sede in Via delle Ruine 20 a San Pietro in





Educare. Giocare. Cambiare.

Cariano VR – 37029 risulta essere l'unica ammissibile.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile Unico del Procedimento di gara

### DICHIARA

aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori denominati: **OPERE INTERNE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE SITO A BUSSOLENGO IN LOC. GABANEL N. 124 DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BUSSOLENGO** con un ribasso del 0,8% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 135.934,28 oltre a Euro 2.969,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di Euro 138.903,76 oltre IVA.

### RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara a Hermete Coop. Sociale Onlus per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento di gara, alle ore 11.00 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il proseguo delle procedure.

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento – Presidente di Hermete

(dott. Simone Perina)

Il testimone (dott.ssa Roberta Fasani)

Il verbalizzante (dott.ssa Elly Zampieri)

  
Società Cooperativa Sociale a r. l.  
Sede legale: Via delle Preare n.20, 37020, S. Pietro in Cariano (Vr)  
Sede amministrativa: Viale Verona n.107, 37022, Fumane (Vr)  
Tel: 045 6895148 Email: coop@hermete.it  
P.A.R. IVA e C.F.: 03192670234

